

Эксперт: Ардашева Ольга Александровна
 Телефон: +7 (926) 776-46-26
 e-mail: 89267764626@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



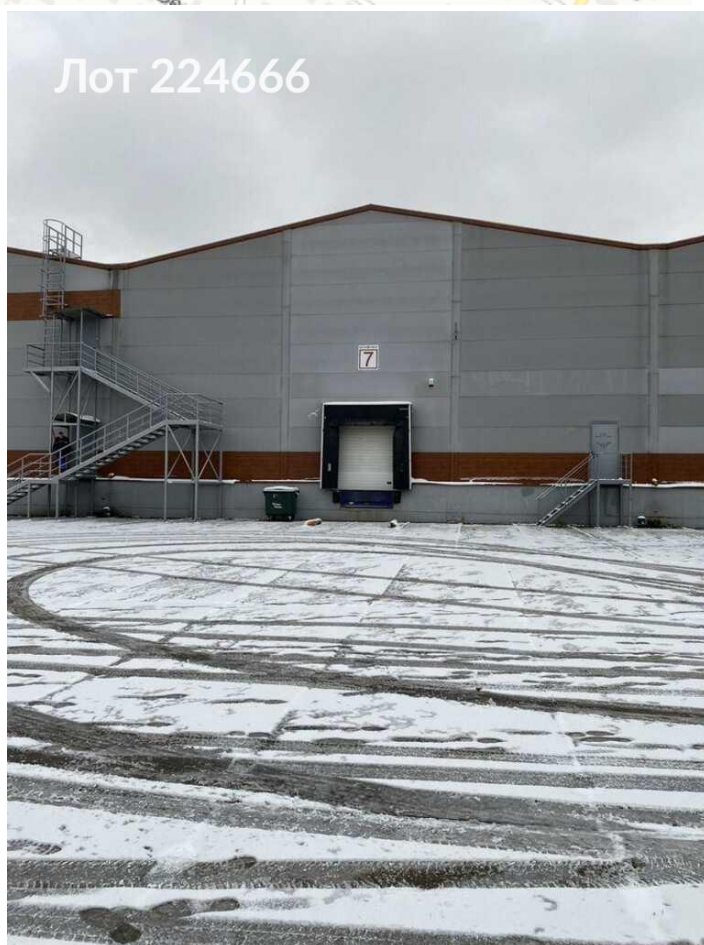
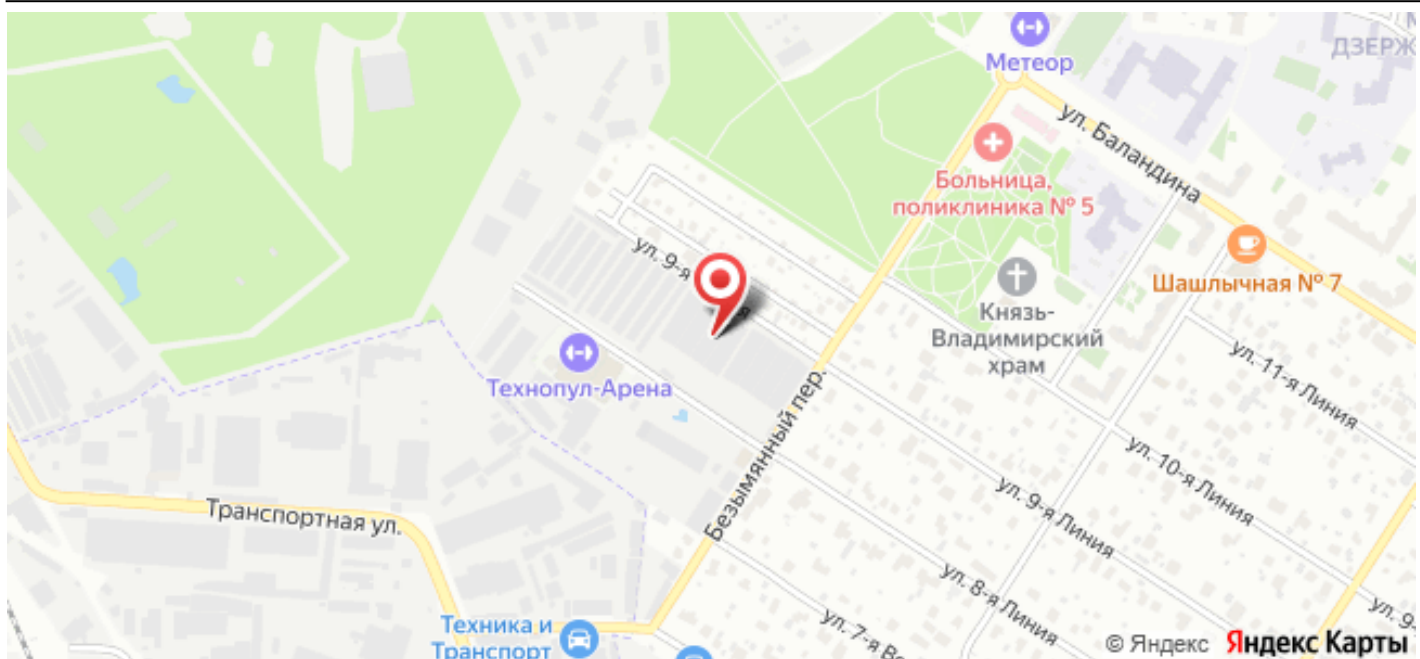
ЛОТ № 224666

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, БАЛАШИХА, МИКРОРАЙОН НИКОЛЬСКО-АРХАНГЕЛЬСКИЙ,
 УЛИЦА 8-Я ЛИНИЯ, 13С1

Сдается склад
1 720 400 рублей

Склад, 1564 м Тип объявления: Сдам Класс здания: А Вид объекта: Складское помещение Этаж: 1
 Общая площадь: 1564 От собственника! Склад в аренду в Балашихе, 1 км от МКАД (Никольско
 Архангельское). 1 564 м. Предлагаем в аренду просторное складское помещение в современном
 комплексе — всего в 1 км от МКАД! Основные характеристики: • общая площадь: 1 564, 2 м; •
 площадь склада: 1 484, 2 м; • вспомогательные помещения: 80 м; • высота потолков: 10 м; •
 напольное покрытие: бетон с антипыльным покрытием; • коммуникации: центральные системы
 отопления и электроснабжения (40 кВт); • ворота: 2 шт. («доквеллер» и заезд «в ноль»). Ключевые
 преимущества: • Безопасность: охраняемая территория, система оповещения, пожарные гидранты,
 видеонаблюдение. • Удобная логистика: просторная парковка для большегрузного и легкового
 транспорта, погрузочно разгрузочные ворота, возможность заезда фур.

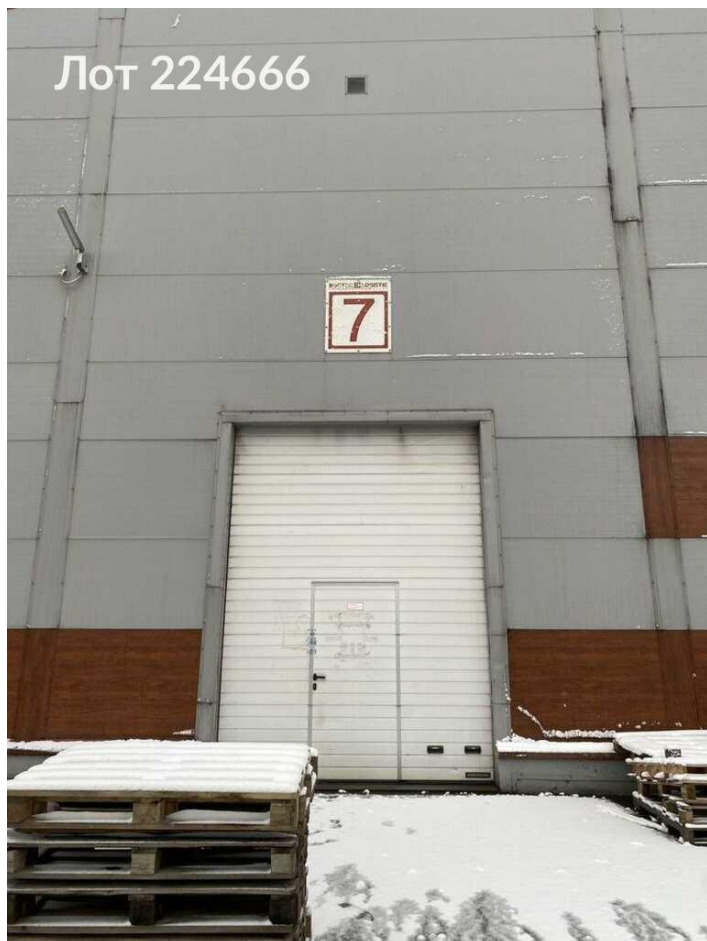
Тип сделки	Аренда	Срок аренды	длительный срок
Тип недвижимости	Коммерческая	Состояние	Типовой ремонт
Подтип	склад	Тип здания	Административное
Метро	Никольское	Форма собственности	в собственности
Путь до метро	На автомобиле	Площадь участка	16 сот.
Время до метро	3 мин.	Тип договора	Прямая аренда
Этаж	1	Тип здания	Нежилое
Этажей	1	Период оплаты	месяц
Высота потолков	10 м.	Форма налогообложения	НДС не включен
Общая площадь	1564 м ²	Электрическая мощность	40 кВт
Предоплата	1 месяц	Добавлено	2026-02-26 10:19:11
Залог	100 %		



Лот 224666



Лот 224666



Лот 224666

